

Sprawozdanie Burmistrza Iłowej od 28 kwietnia do 21 maja 2021 r.

- 30 kwietnia 2021 r. podpisano porozumienie z wykonawcą zadania pn. Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej zadania pn. Przebudowa ul. Bp. W. Pluty wraz z budową ronda na skrzyżowaniu ulic Mickiewicza, Kościelna i Bp. W. Pluty w Iłowej. W ramach porozumienia ustalono, że ze względu na uwagi Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze do koncepcji rozwiązań projektowych, niezbędne jest odstępianie od zaprojektowania skrzyżowania ulic Mickiewicza, Kościelna i Bp. W. Pluty w Iłowej w formie ronda. W tym zakresie podpisany został również aneks do umowy.
- 5 maja 2021 r. podpisano umowę na dofinansowanie do realizacji zadania w ramach inicjatyw lokalnych polegającego na zakupie dwóch kamer wraz z rejestratorem na potrzeby monitoringu przestrzeni publicznej w rejonie ul. Chrobrego w Iłowej.
- 6 maja 2021 r. podpisano umowę na opracowanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej na kwotę 3700,00 zł
- 13 maja 2021 r. podpisano umowę na realizację zadania pn. Budowa odcinka kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Pałacowej o wartości 7726,00 zł.
- 13 maja 2021 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania pn. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Iłowa poprzez budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w Koninie Żagańskim. Termin składania ofert ustalono na dzień 1 czerwca 2021 r.
- 14 maja 2021 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania pn. Budowa parkingu przy ul. Surzyna w Iłowej. Termin składania ofert ustalono na dzień 1 czerwca 2021 r.
- 17 maja 2021 r. podpisano umowę na realizację zadania pn. Montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku przedszkola miejskiego w Iłowej na kwotę 171 277,50 zł.
- 17 maja 2021 r. odmówiono udzielenia informacji publicznej dotyczącej realizacji inwestycji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego z uwagi na niewykazanie szczególnie istotnego interesu społecznego w zakresie wskazanym we wniosku.

- 18 maja 2021 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. Przebudowa drogi gminnej ul. Pałacowej w Iłowej. Do wykonanej inwestycji komisja odbiorowa nie wniosła uwag.
- 21 maja 2021 r. poprzez grupę zakupową ogłoszony został przetarg nieograniczony na sprzedaż paliwa gazowego. Gmina Iłowa przystąpiła do tej grupy zakupowej. Termin składania ofert ustalono na dzień 23 czerwca 2021 r.
- W dniu 17.05.2021 r. został złożony w Urzędzie Marszałkowskim wniosek pod nazwą „**Gmina Iłowa wspiera kompetencje uczniów**” w ramach konkursu obejmującego działanie „Wyrównywanie dysproporcji w jakości kształcenia na poziomie ogólnym oraz dostosowanie oferty edukacyjnej do potrzeb uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych i zdrowotnych”. Całkowita wartość projektu wynosi 175 692,75 zł w tym kwota dofinansowania 149 338,83 zł.

Projektem zostanie objętych 114 uczniów z klas VI - VIII uczęszczających do Szkoły Podstawowej im. Lotników Alianckich w Iłowej. W projekcie założono m.in. realizację kół zainteresowań i warsztatów dla uczniów z zakresu kompetencji kluczowych i umiejętności uniwersalnych: kółka zainteresowań z tematów: programowanie, informatyczno-matematyczne, informatyczne, kółko językowe – język angielski, kółko językowe – język niemiecki oraz warsztaty z fizyki. Zorganizowane zostaną dodatkowe zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze służące wyrównywaniu dysproporcji edukacyjnych w trakcie procesu kształcenia dla uczniów mających trudności w spełnianiu wymagań edukacyjnych, wynikających z podstawy programowej kształcenia ogólnego dla danego etapu edukacyjnego z następujących przedmiotów: języka angielskiego, języka niemieckiego, matematyki informatyki, geografii, biologii, chemii, fizyki.

- 30 kwietnia 2021 r. z wynikiem negatywnym zakończyły się rokowania na sprzedaż lokalu użytkowego w Koninie Żagańskim 32/4. W wymaganym terminie nikt nie wpłacił wymaganej zaliczki w kwocie 12 000 zł upoważniającej do udziału w rokowaniach i nie złożył w tym terminie zgłoszenia do udziału w rokowaniach. Postanowiono ponownie wszcząć procedurę sprzedaży lokalu.

- 4 maja 2021 r. podpisując aneks przedłużono termin trwania umowy najmu gruntu stanowiącego część działki nr 768/3 w m. Iłowa ul. Kościelna pod pawilonami handlowymi nr 1 i 2.
- 6 maja 2021 r. wydano zaświadczenie potwierdzające wniesienie opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności związanej z lokalem mieszkalnym w m. Iłowa Plac Wolności 20/1.
- 7 maja 2021 r. podejmując zarządzenie nie wykonano prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w miejscowości Iłowa oznaczonej numerem ewidencyjnym 880/1 w odniesieniu do której sporządzona została w dniu 4 maja 2021 r. warunkowa umowa sprzedaży.
- 11 maja 2021 r. podpisano umowę dzierżawy działki nr 522/6 w Iłowej na cele rolne.
- 12 i 13 maja 2021 r. wydano zaświadczenia potwierdzające wniesienie opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności związanej z lokalem mieszkalnym w m. Iłowa ul. Konopnickiej 5/8 oraz w Jankowej Żagańskiej 6/1.
- Podpisano aneks do umowy użytkowania gruntu pod rz. Czerną Małą z PGW Wody Polskie. Umowa dotyczy przewodu energetycznego i monitoringu związanych z Parkiem Dworskim.
- 30 kwietnia 2021 r. odpowiedziano na wniosek o ustawienie znaków na drodze ozn. działką nr 276 w m. Czyżówek oraz w sprawie remontu drogi.
- 11 maja 2021 r. podpisano z ZGKiM w Iłowej umowę na remont dróg gruntowych w Iłowej przy ul. Ogrodowej oraz przy ul. Traugutta (przy budynkach 23, 24 i 26), wykonanie w pasie drogi gminnej w Iłowej przy ul. Żeromskiego wymiany znaków drogowych (C9 i C10) na wysepce wraz z montażem pylonów oraz montażem lustra drogowego na wyjeździe z bazy Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

- 19 maja 2021 r. podpisano umowę na uprzątnięcia z piasku i innych zanieczyszczeń dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej położonych na terenie wiejskim.

Decyzje - lokalizacja urządzeń w pasie drogowym (zgoda na lokalizację, uzgodnienia) dla:

1) Rezydencja Anin Sp. z o.o. ul. Olkuska 7, 02-604 Warszawa – zgoda na lokalizację sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi gminnej nr 001874F, działki drogi nr 341/24, 341/47, 767/3, 391/9, 391/11, 767/1 obręb Konin Żagański i działki drogi nr 190/9, 1065/5, 1065/6, 1065/2, 190/7, 198/2 obręb Czerna, stanowiące własność Gminy Iłowa w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z nieruchomości 341/16 i 341/6 w ramach realizowanej inwestycji.

2) Macieja Góra zam. Jankowa Żagańska 1 F, 68-120 Iłowa, na lokalizację projektowanego przyłącza wodociągowego PE SDR11 DN 40 w pasie drogowym drogi gminnej nr 001842F, działka drogi nr 122 w m. Jankowa Żagańska, stanowiącej własność Gminy Iłowa, celem przyłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości zlokalizowanej na działce nr 126.

- Decyzje - zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót dla:

1) MEGAVAT Zdzisław Sarnacki ul. Sportowa 52, 68-200 Żary - m. Iłowa, nr drogi 101104F - działka drogi nr 1051, wykonanie przyłącza kablowego do działki nr 940/1 w m. Iłowa, ul. Drzymały.

2) Enea Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary - m. Iłowa, nr drogi 101104F - działka drogi nr 1051, wykonanie przyłącza kablowego do działki nr 1195/3 w m. Iłowa, ul. Bema.

3) Enea Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary - m. Iłowa, nr drogi 10155F - działka drogi nr 1196, wykonanie przyłącza kablowego do działki nr 1059/2 w m. Iłowa, ul. Drzymały.

4) Enea Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary - m. Iłowa, nr drogi 101111F - działka drogi nr 816, wykonanie przyłącza kablowego do działki nr 816 i 860.

5) Mieszkańca Iłowej, ul. Kościuszki, nr drogi 101108F - działka drogi nr 764, w celu umieszczenia czasowego obiektu handlowego.

- Decyzje – nałożenie opłat rocznych za umieszczenie urządzeń dla:
 - 1) Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary w pasie drogowym nr drogi 101104F – działka dr. 1051 w m. Iłowa.
 - 2) Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary w pasie drogowym - nr drogi 101155F – działka dr. nr 1196 w m. Iłowa, ul. Bema.
 - 3) Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary w pasie drogowym - nr drogi 101104F – działka drogi w m. Iłowa, ul. Bema.
 - 4) Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary w pasie drogowym - nr drogi 101104F – działka drogi w m. Iłowa, ul. Bema.
 - 5) Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Żary ul. Moniuszki 64, 68-200 Żary w pasie drogowym - nr drogi 101111F – działka drogi nr 816, 860 nr drogi m. Iłowa, ul. Młyńska.

- Uzgodnienia na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Iłowa, wydane dla:
 - 1) ENEA Operator sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań – przebieg projektowanego przyłącza elektroenergetycznego 20kV wraz z budową stanowiska słupowego na działce nr 602 w m. Konin Żagański, obręb 0006.
 - 2) Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów przebieg projektowanej sieci gazowej niskiego ciśnienia oraz przyłączy gazowych przez działki nr 1052, 971, znajdujące się w m. Iłowa, obręb 0001.
 - 3) Rezydencja Anin Sp. z o.o. ul. Okulska 7, 02-604 Warszawa - na przebieg projektowanej sieci kanalizacji deszczowej przez działki nr 369/18 i 369/19 obręb Czerna, stanowiące własność Gminy Iłowa.
 - 4) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Gorzów Wlkp. ul. Myśluborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski - przejazd przez działkę nr 207/2, obręb Jankowa Żagańska, gm. Iłowa.
 - 5) Amalfi Invest sp. z o.o. ul. Akacjowa 4/106, 62-002 Suchy Las - przebieg projektowanego przyłącza elektroenergetycznego SN przez działkę nr 24, obręb Szczepanów.

- Wydano:
 - 1) 10 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - 2) 7 decyzji o warunkach zabudowy,
 - 3) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do dwóch elektrowni fotowoltaicznych Czyżówek o łącznej mocy do 2 MW wraz z

niezbędną infrastrukturą techniczną Lokalizacja inwestycji: dz. nr 27/5, obręb Czyżówek gmina Iłowa.

- Wszczęto:
 - 1) 2 postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy
 - 2) postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej Ø 355 wraz z wylotem do rzeki Czerna Wielka oraz umocnieniem skarpy na dz. nr 341/47, 341/24 767/3, 391/9, 391/11, 767/1 obręb Konin Żagański oraz dz. nr 190/9, 1065/6, 1065/6, 1065/2, 190/7, 198/2, 1066/1, 369/20, 369/19, 546/2, 369/18, 470/5 obręb Czerna, gmina Iłowa Inwestor: Panattoni Europe sp. z o. o,
 - 3) postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 4 MW wraz niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 227, 229, 246/4, 370/1, 372/3 obręb 0008 Szczepanów, gmina Iłowa- obszar wiejski, powiat żagański, województwo lubuskie na dz. nr 227, 229, 246/4, 370/1, 372/3 obręb 0008 Szczepanów.

- W związku z dostarczeniem raportu podjęto zawieszone postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 23 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 269/2, 286/1,287/1,251/1 obręb Jankowa Żagańska, gmina Iłowa.

- W sprawie działalności gospodarczej: wnioski o wpis do CEIDG; 5 wniosków o zmianę wpisu w CEIDG; 3 wnioski o wznowienie działalności; 1 wniosek o wykreślenie wpisu z CEIDG.

- Wysłano wezwania dla mieszkańców m. Klików w sprawie dostarczenia dowodów uiszczenia opłat za usługi wywozu nieczystości ciekłych.

- 5 maja 2021 r. przekazano dotację na zadania z zakresu sportu dla dorosłych w kwotach:
 - 1) Klub Piłkarski Piast kwotę 9 160,00 zł

2) Towarzystwo Turystyczno – sportowe Orzeł kwotę 1 678,00 zł

3) Stowarzyszenie Ludowy Zespół Sportowy Płomień kwotę 1 689,00 zł.

- Zatwierdziłem arkusze organizacyjne Szkoły Podstawowej im. Lotników Alianckich w Iłowej oraz Przedszkola Miejskiego im, Akademii Małych Zuchów w Iłowej. Oba arkusze wcześniej zostały zaopiniowane przez Kuratorium Oświaty bez uwag.
- Urząd Miejski w Iłowej współorganizował badania mammograficzne dla mieszkanki Gminy Iłowa w dniu 10.05.2021r. poprzez przygotowanie i rozwieszenie plakatów informacyjnych, zabezpieczenie miejsca postoju mammobusu. Kolejne badania odbędą się w dniu 9 czerwca 2021 r.
- Urząd Miejski współpracował przy ćwiczeniach obronnych pk. RENEGADE w dniach 17.05-21.05.2021r. W ramach tego przedsięwzięcia w dniu 20.05.2021 r. realizowane było zdarzenie dotyczące naruszenia przestrzeni powietrznej RP przez statek powietrzny o statusie RENEGADE, stwarzający potencjalne zagrożenie dla ludności cywilnej. (włączenie syren alarmujących o zagrożeniu i odwołujących je, utrzymywanie w godz. 08.00-11.00 stałej łączności w radiotelefonicznej).
- Funkcjonowanie Punktu Szczepień Powszechnych w Iłowej w Hali Piast. Od dnia 27 kwietnia zaszczepionych zostało 3330 osób. Urząd na bieżąco zabezpieczał dyżury strażaków OSP do utrzymania porządku podczas nieobecności żołnierzy OT. Przygotowano również oznaczenie punktu. Wg. informacji przekazanych przez punkt zapowiadane jest w najbliższym czasie znaczne ograniczenie dostaw szczepionek w związku z tym osoby z wyznaczonym terminem szczepień przerejestrowani na inne terminy.
- W związku z piątą edycją plebiscytu Perła Samorządu, Dziennik Gazeta Prawna wraz z Miastem Gdynia wybrała najlepszych włodarzy i samorządy. Tegoroczny kongres odbył się w Gdyni, jednak zorganizowany w formie online z zachowaniem zasad bezpieczeństwa. Odbywający się w Gdyni kongres Perły Samorządu, to podsumowanie zobowiązań urzędników

wobec swoich mieszkańców. To również plebiscyt na najsprawniej działających włodarzy miast i miasteczek. Burmistrz Paweł Lichtański już drugi raz z rzędu znalazł się w pierwszej dziesiątce najlepszych włodarzy gmin miejsko-wiejskich w plebiscycie Perły Samorządu.

- Urząd Miejski w Iłowej ruszył z kampanią promującą Gminę jako atrakcyjne miejsce do życia i do inwestowania. Pod hasłem „Iłowa - Zamieszkaj od Nowa”. Chcemy dotrzeć do wszystkich osób potencjalnie zainteresowanych osiedleniem się na stałe na terenie Gminy. Grupa docelowa kampanii jest bardzo szeroka. Są to nie tylko mieszkańcy powiatu żagańskiego i innych miejscowości województwa lubuskiego, ale i osoby z całej Polski, często już w jakiś sposób związane z Iłową np. przez koneksje rodzinne.

Kampania „Iłowa – Zamieszkaj od nowa” jest realizowana za pośrednictwem gminnej strony www, a także akcjom promocyjnym w mediach tradycyjnych i społecznościowych takich jak Facebook. Do kampanii wpisuje się również informowanie o aktualnie dostępnych działkach przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną. Dla wszystkich działek zostały wydane warunki zabudowy. Przeprowadzone działania w konsekwencji mają służyć odpowiedniemu podkreśleniu walorów Gminy Iłowa i doprowadzić do zwiększenia zainteresowania gminą ze strony potencjalnych mieszkańców oraz inwestorów.

- Dostarczono informacje oraz zdjęcia o turystycznej stronie gminy i jej zabytkach do czasopisma „Kochaj Lubuskie” której właścicielem jest Lubuska Regionalna Organizacja Turystyczna „LOTUR”.