

Sprawozdanie Burmistrza Iłowej
od 19 grudnia 2022 r. do 19 stycznia 2023 r.

Inwestycje i zamówienia publiczne

- 19 grudnia 2022 r. złożono wniosek do Sanepidu o wydanie opinii w sprawie przebudowy pomieszczeń hali sportowej w Iłowej na potrzeby POZ w Iłowej. W wyniku dokonanych uzupełnień uzyskano pozytywną opinię.
- 19 grudnia 2022 r. przesłano informację do dzierżawców i najemców o zmianie wysokości czynszów zgodnie z podjętym w dniu 2 grudnia 2022 r. zarządzeniem w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Iłowa.
- 20 grudnia 2022 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji polegającej na utwardzeniu dojazdu do garaży przy ul. Piaskowej i Borowskiej. Wartość inwestycji to kwota 196 161,33 zł.
- 23 grudnia 2022 r. podpisano:
 - umowę z firmą REMODER na przebudowę pomieszczeń na potrzeby przychodni w hali sportowej w Iłowej, wartość umowy to kwota 85 000,00 zł. Zadanie zrealizowano 29 grudnia 2022 r.;
 - umowę z Zakładem Projektowania i Nadzoru Budowlanego z Zielonej Góry na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa, wartość umowy to kwota 48 000,00 zł. Termin realizacji 23 listopada 2023 r.;
 - umowę z przedsiębiorstwem wielobranżowym „TECHNIK” z Żagania na wykonanie systemu alarmowego w przychodni w hali sportowej w Iłowej, wartość umowy to kwota 1 845,00 zł. Zadanie zrealizowano 11 stycznia 2023 r.;
 - zamówienie z Fabryką Mebli Bodzio na zakup mebli biurowych do przychodni w hali sportowej w Iłowej, wartość zamówienia 16 109,78 zł;
 - aneks z firmą GOSPAL z Żar na modernizację chodników na terenie osiedla Czyżówek. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 28 lutego 2023 r. z uwagi na stale utrzymujące się niekorzystne warunki atmosferyczne, które nie pozwalają na ukończenie zadania zgodnie ze sztuką budowlaną.

- 28 grudnia 2022 r. przesłano do ZDW w Zielonej Górze pismo w sprawie zapewnienia środków finansowych na realizację zadania dotyczącego budowy chodnika wraz z sygnalizacją świetlną i doświetleniem przejścia dla pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 300 przy ul. Borowskiej w Iłowej.
- 28 grudnia 2022 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji polegającej na budowie systemu nawadniania boiska sportowego w Czernej. Wartość inwestycji to kwota 89 790,00 zł.
- 28 grudnia 2022 r. zakończył się przegląd stanu technicznego zbiornika retencyjnego w Klikowie wraz z JAZ-em.
- 28 grudnia 2022 r. podpisano:
 - umowę z firmą STALCAR z Bożnowa na montaż mebli biurowych do przychodni w hali sportowej w Iłowej, łączna wartość umowy to kwota: 6 000,00 zł. Umowę zrealizowano 11 stycznia 2023 r.;
 - umowę z firmą budowlaną „BUREMO” z Iłowej na modernizację budynku socjalno-administracyjnego na terenie stadionu miejskiego w Iłowej, wartość umowy to kwota 91 687,36 zł. Termin realizacji 30 czerwca 2023 r.;
 - zamówienie z firmą „FOGGY” z Iłowej na oklejenie witryny na drzwiach przychodni w hali sportowej w Iłowej, wartość zamówienia 1 092,00 zł. Zamówienie zrealizowano 10 stycznia 2023 r.
- 28 grudnia 2022 r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Ogólnobudowlanym Pro-Q na roboty budowlane dot. poprawy infrastruktury edukacji szkolnej w Gminie Iłowa w ramach Polskiego Ładu w wyniku przetargu, wartość umowy to kwota 8 757 600, 00 zł. Termin realizacji 28 marca 2024 r. Zakres obejmuje m.in. : przebudowę i modernizację sali gimnastycznej, budowę boiska wielofunkcyjnego, modernizacja budynku szkoły, modernizację pomieszczeń kuchni, wymiana ogrodzenia terenu szkoły, zagospodarowanie terenu szkoły.
- 29 grudnia 2022 r. podpisano aneks do umowy z firmą Biuro Projektów i Usług Technicznych z Żagania na opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej na potrzeby funkcjonowania Strefy Aktywności Gospodarczej etap I oraz etap II. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 30 czerwca 2023 r. z uwagi na konieczność korekty przebiegu sieci kanalizacyjnej oraz uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń.

- 29 grudnia 2022 r. odpowiadano na wniosek w sprawie o zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy najmu gruntu ozn. działką nr 694/7 w m. Iłowa. W związku z tym przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Iłowej w tej sprawie.
- 30 grudnia 2022 r. otworzono oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Iłowa”. Postępowaniem przetargowym objęte zostały ulice: Drzymały, Blacharska, Traugutta (Karolinów) oraz 3-Maja. W wyznaczonym terminie wpłynęły 3 oferty, najtańsza oferta na kwotę 6 005 095,99 zł. W związku z tym, że w budżecie Gminy na realizację zadania zapewniono kwotę 2 000 000,00 zł podjąłem decyzję o unieważnieniu postępowania przetargowego i zaproponowałem nowy sposób realizacji inwestycji.
- 30 grudnia 2022 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację zadania pn. Przebudowa budynku przy ul. Kolejowej 11 w Iłowej na potrzeby realizacji zadania pn. „Dobre Miejsce - Centrum Aktywności Społecznej w Iłowej” w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Termin składania ofert ustalono na dzień 30 stycznia 2023 r.
- 30 grudnia 2022 r. wystąpiono do Starosty Żagańskiego o zatwierdzenie nowych stałych organizacji ruchu na drogach gminnych w Iłowej ulice Mickiewicza, Kościuszki i Kościelna.
- 30 grudnia 2022 r. podpisano aneksy na:
 - opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na ul. Kościelnej w Iłowej z firmą Biuro Projektów i Usług Technicznych z Żagania. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 31 marca 2023 r. z uwagi na konieczność korekty przebiegu sieci oraz uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń;
 - opracowanie dokumentacji technicznej zabezpieczenia zbiornika w Klikowie z firmą Biuro Projektów i Usług Technicznych z Żagania. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 31 marca 2023 r. z uwagi na działanie organów publicznych, których postępowanie jest niezbędne do wykonania kompletnego opracowania w celu uzyskania decyzji administracyjnych i pozwoleń;
 - opracowanie dokumentacji technicznej budowy świetlicy wiejskiej w Żagańcu z firmą Nadzory Budowlane i Projektowanie mgr inż. Ewa Milewska-Mrozek z Żagania. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 31 marca 2023 r. z uwagi na zmianę zakresu opracowania i związana z tym konieczność zmiany decyzji inwestycji celu publicznego;

- opracowanie dokumentacji technicznej modernizacji budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej z firmą Pracownia Architektoniczna 2XS Architecture z Wrocławia. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 30 czerwca 2023r. z uwagi na zmianę koncepcji architektonicznej, tj. zmiana lokalizacji windy dla osób niepełnosprawnych oraz przeprojektowania układu komunikacyjnego budynku;
 - opracowanie dokumentacji technicznej sieci wodociągowej w Czernej z Biurem Projektów i Usług Technicznych z Żagania. Aneks obejmuje wydłużenie terminu realizacji do 30 marca 2023 r. z uwagi na konieczność uzyskania map do celów projektowych oraz niezbędnych zgód, pozwoleń i uzgodnień.
- 30 grudnia 2022 r. podpisano z ZGKiM w Iłowej na zimowe utrzymanie dróg, chodników i placów w roku 2023.
 - 18 stycznia podpisano z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej umowy na remonty częściowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych, naprawy mienia gminnego oraz prace pielęgnacyjne drzewostanu w pasach dróg gminnych w roku 2023
 - 5 stycznia 2023 r. podpisano umowę z Zakładem Projektowania i Nadzoru Budowlanego z Zielonej Góry na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. Poprawa infrastruktury edukacji szkolnej w Gminie Iłowa w ramach Polskiego Ładu w wyniku zaproszenia do składania ofert, wartość umowy to kwota 51 660,00 zł. Termin realizacji 5 kwietnia 2024 r.
 - 9 stycznia 2023 r. podpisano umowę z firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe Buzek na roboty budowlane przebudowa pomieszczeń na potrzeby działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Klubu Seniora w wyniku przetargu, wartość umowy to kwota: 222 412,12 zł. Termin realizacji 11 lipca 2023 r.
 - 11 stycznia 2023 r. podejmując zarządzenie nie wykonano prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w Iłowej przy ul. Ogrodowej oznaczonej działką 517/15 w odniesieniu do której sporządzona została w dniu 29 grudnia 2022 r. warunkowa umowa sprzedaży.

- 11 stycznia 2023 r. opublikowano zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Przebudowa zbiornika retencyjnego przy ul. Młyńskiej w Iłowej. Trwa ustalania terminu podpisania umowy. Wartość inwestycji zgodnie z ofertą Wykonawcy to kwota 2 195 000,00 zł.
- 11 stycznia 2023 r. przy udziale projektantów i inspektora nadzoru odbyło się spotkanie z mieszkańcami budynków przy ul. Traugutta 23-26 w związku z realizacją zadania pn. Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. Budowa drogi gminnej przy ul. Traugutta w Iłowej wraz z chodnikiem i miejscami parkingowymi w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Podczas spotkania dokonano wyboru wariantu realizacji inwestycji.
- 13 stycznia 2023 r. podpisano akt notarialny dotyczący ustanowienia odpłatnej służebności na działkach w obrębie 0008 Szczepanów – nr 24, 297/1, 412, 261/2, 319/1, 319, 331, 356, 338/11 oraz w obrębie Wilkowisko nr 1/1, 29, 89 i 249 związanej z budową dwóch kablowych linii SN oraz dwóch linii światłowodowych dla elektrowni słonecznych „Żaganiec I” oraz Żaganiec IV”.
- 16 stycznia 2023 r. wydając postanowienie pozytywnie zaopiniowano możliwość podziału nieruchomości położonej w obrębie m. Czyżówek oznaczonej działką nr 348.
- 16 stycznia 2023 r. podjęto zarządzenie w sprawie powołania komisji ds. przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką nr 24/2 w obrębie Czyżówek. Przetarg odbędzie się w dniu 20 stycznia.
- 17 stycznia 2023 r. dokonano odbioru usunięcia usterek na zadaniu pn. Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. przebudowa drogi gminnej nr 101129F ul. Ogrodowa w Iłowej wraz z oświetleniem drogowym.
- 17 stycznia 2023 r. podpisano dotacje celowe z ZGKiM w Iłowej na:
 - zakup wodomierzy, wartość dotacji to kwota 100 000,00 zł; termin realizacji 22.12.2023 r.;
 - dotacja celowa na przebudowę kominów ul. Traugutta 26 w Iłowej, wartość dotacji to kwota 100 000,00 zł;
 - dotacja celowa na modernizację budynku ul. Żagańska 10 w Iłowej, wartość dotacji to kwota 190 000,00 zł.

- Podpisano umowę z Panem Krzysztofem Świdorskim prowadzącym działalność gospodarczą pn. HYDROKRIS Krzysztof Świdorski z siedzibą w Koninie Żagańskim na roboty polegające na wykonaniu niwelacji terenu siłowni zewnętrznej wraz z uprzątnięciem w Żagańcu na działce nr 104.
- Przygotowywanie wniosków rozliczających projekty:
 - Przebudowa drogi gminnej nr 101129F w Iłowej wraz z budową oświetlenia drogowego (ul. Ogrodowa),
 - Budowa ścieżki rowerowej z Iłowej do Klikowa,
 - Wsparcie dzieci z rodzin popegeerowskich w rozwoju cyfrowym,
 - Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Jankowej Żagańskiej.
- Decyzje – nałożenie opłat rocznych za umieszczenie urządzeń dla:
 - ORANGE Polska S.A. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w związku z budową przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego do kontenera telekomunikacyjnego w m. Kowalice, gm. Iłowa; droga nr 001853F dz. nr 32/3, obręb 0007 Kowalice.
- Uzgodnienia na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Iłowa, wydane dla:
 - Firmy INTRA S.A. z siedzibą przy ulicy Marii Konopnickiej 5 w Iłowej wyraziłem zgodę na lokalizację zjazdu z drogi wewnętrznej oznaczonej działką nr 2/10 na działkę nr 2/14 i 2/16 obręb 0006 Konin Żagański w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie centrum magazynowo - logistycznym z zapleczem socjalno-biurowym.
 - Na prośbę wnioskodawcy uzgodniłem pozytywnie odległości projektowanego budynku garażowego od granicy działki nr 508 (droga wewnętrzna) w m. Czerna.
- Opinie dotyczące organizacji ruchu dla:
 - Firmy SOWA RJK z Nowej Soli przy ulicy Wojska Polskiego 100c zaopiniowałem projekt czasowej organizacji ruchu w związku z realizacją zadania pn. Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa;
 - ATEM – Polska sp. z o.o. z Poznania zaopiniowałem projekt czasowej organizacji ruchu polegający na wprowadzeniu oznakowania pionowego w związku z budową przyłącza

teletechnicznego światłowodowego w miejscowości Iłowa, droga wewnętrzna - dz. nr 546/2 obręb 0003, Czyżówek.

Ochrona środowiska i planowanie przestrzenne

- Wydano:
 - 11 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - 3 decyzje o warunkach zabudowy w sprawie budownictwa mieszkaniowego,
 - postanowienie w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego,
 - decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Iłowa,
 - postanowienie w sprawie zaopiniowania projektu robót geologicznych na działkach w obrębie Konina Żagańskiego.
- W dniu 17 stycznia 2023 r. w sali multimedialnej Biblioteki Kultury w Iłowej odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Iłowa. Do 16 lutego br. można składać uwagi do projektu studium.
- Wezwano mieszkańców miejscowości Klików, Żaganiec, Wilkowisko i Kowalice do okazania się rachunkami oraz umowami dotyczącymi wywozu nieczystości ciekłych z terenu swojej nieruchomości. Są to kolejne miejscowości, które kontrolujemy pod względem wywozu nieczystości ciekłych. W poprzednim okresie wezwania otrzymali mieszkańcy Borowego.
- W sprawie działalności gospodarczej: 3 wnioski o wpis do CEIDG; 3 wnioski o zmianę wpisu w CEIDG; 4 wnioski o wykreślenie wpisu z CEIDG; 2 wnioski o wznowienie działalności gospodarczej; 2 wnioski o zawieszenie działalności gospodarczej.
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji nakazującej usunięcie odpadów z działki KOWR – dz. nr 127/8 obręb Borowe.

Sprawy społeczne i cywilne

- 30 grudnia 2022 r. podpisano umowę na dostarczenia paliw na potrzeby OSP z terenu Gminy Iłowa z firmą Citronex ze Zgorzelca na kwotę 29 940,00 zł.
- 30 grudnia 2022 r. podpisano 5 umów na konserwację sprzętu OSP oraz na wykonanie zadań palacza w remizach OSP. Kwota wszystkich umów to 33 977,00 zł.
- 2 stycznia 2023 r. podpisano umowę na dowóz dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych z Firmą PB – TRANS Piotr Broś, 68-120 Iłowa, ul. Ogrodowa 7B kwota umowy 79 000,00 zł.
- 3 stycznia 2023 r. przesłano do Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Żaganiu pismo deklarujące dofinansowanie przez Gminę Iłowa zakupu dwóch samochodów pożarniczych dla OSP Borowe i OSP Iłowa po 475 tysięcy złotych na każde auto.
- Prowadzono prace przygotowujące do zakupu trzech agregatów prądotwórczych dla mieszkańców Ukrainy w mieście Chocim za kwotę ponad 23 tysięcy złotych.
- 4 stycznia 2023 r. podpisano umowy na realizację zadania publicznego „Poprawa warunków uprawiania sportu przez zawodników klubów sportowych” zadanie jest realizowane od 9 stycznia 2023 r. do 20 grudnia 2023 r. z:
 - Towarzystwem Turystyczno-Sportowym „Orzeł” Konin Żagański r. kwota umowy 25 200,00 zł.
 - Stowarzyszeniem Ludowy Zespół Sportowy „Płomień” Czerna r. kwota umowy 25 200,00 zł.

W związku ze zmianami w zarządzie Klubu Piłkarskiego „Piast” przed podpisaniem umowy klub został wezwany do złożenia aktualnego KRS.
- 4 stycznia 2023 r. podpisano umowy na realizację zadania publicznego z zakresu kultury fizycznej i sportu pod nazwą Organizacja działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży z terenu Gminy Iłowa, zadanie będzie realizowane od 09 stycznia 2023 r. do 30 listopada 2023 r. z:
 - Klubem Oyama Karate Fudo na kwotę 13 000,00 zł
 - Akademią Sportu Iłowa, ul. Piaskowa 2, 68-120 Iłowa kwota 62 500,00 zł.

W związku ze zmianami w zarządzie Klubu Piłkarskiego „Piast” przed podpisaniem umowy klub został wezwany do złożenia aktualnego KRS.

- 4 stycznia 2023 r. podpisano umowę na realizację zadania publicznego z zakresu wyrównywania szans dla osób niepełnosprawnych z Gminy Iłowa, zadanie będzie realizowane w okresie od 9 stycznia 2023 r. do 30 listopada 2023 r. Umowa została podpisana ze Stowarzyszeniem Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „Piękni Życiem” na kotwę 11 500,00 zł.
- 4 stycznia 2023 r. wezwano Klub Piłkarski Piast do złożenia sprawozdań z realizacji zadań pn. „Organizacja działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego o charakterze gminnym dzieci i młodzieży na terenie Gminy Iłowa” oraz z zakresu sportu za 2022 r.
- 11 stycznia 2023 r. podpisano umowę z Grupową Praktyką Lekarską Igor Bołdakow, Olga Bołdakow na badania strażaków i kandydatów na strażaków OSP Iłowa, OSP Borowe i OSP Konin Żagański.
- 14 stycznia 2023 r. odbyła się odprawa roczna w Powiatowej Straży Pożarnej w Żaganiu dot. działalności OSP w powiecie żagańskim w roku 2022 r. oraz w zebranie sprawozdawcze w jednostce OSP Konin Żagański.
- 16 stycznia 2023 r. przekazano dotację dla Stowarzyszenie Ludowy Zespół Sportowy Płomień kwotę 2 100,00 zł na zadanie z zakresu sportu dla dorosłych.
- Na zakup preferencyjny węgla na dzień dzisiejszy wpłynęło łącznie 280 wniosków (241 wniosków sprzedaż do 31-12-2022 i 39 wniosków sprzedaż do 30-04-2023) na 400,5 tony (odpowiednio 338 tony do 31-12-22 i 62,5 tony do 30-04-2023). Sprzedano 170,5 tony dla 122 gospodarstw. Obecnie trwa sprzedaż węgla na wnioski z zeszłego roku. Ilość węgla zakupionego przez gminę 262,91 tony.
- Dodatek węglowy wypłacony do 31.12.2022 to 3 093 000 zł. Dodatek węglowy wypłacony od 01.01-13.01.2023 r. to 3 000 zł. Pozostają w rozpatrzeniu w SKO 4 wnioski. Dodatek dla gospodarstw domowych Inne Źródła całość wypłacono do 31.12.2022 to 426 000 zł. Wnioski można było składać do 30.11.2022 r. Wnioski na dodatek elektryczny można składać do 01.02.2023 r. do dnia dzisiejszego wpłynęły 22 wnioski, środków nie wypłacono ze względu

na ich brak. Informację o zapotrzebowaniu przekazujemy do 01.02.2023 r do godz. 15:30, termin wypłaty do 31.03.2023 r.

Promocja

- 23 grudnia 2022 r. Burmistrz dokonał uroczystego otwarcia lodowiska. W uroczystości wzięli udział mieszkańcy gminy, a z lodowiska tego dnia skorzystało około 600 osób.
- 29 grudnia 2022 r. Burmistrz wraz z Panią Skarbnik wziął udział w uroczystym przekazaniu nowego nieoznakowanego radiowozu dla Komisariatu Policji w Iłowej.
- 31 grudnia 2022 r. Burmistrz spotkał się tradycyjnie z mieszkańcami gminy na Placu Wolności podczas Sylwestra.
- 6 stycznia 2023 r. Burmistrz uczestniczył wraz z mieszkańcami gminy w Orszaku Trzech Króli.
- 12 stycznia 2023 r. otrzymano z biura Euroregionu Sprewa-Nysa-Bóbr decyzję o dofinansowaniu projektu „Współczesne wyzwania gospodarki pogranicza polsko-niemieckiego”. Projekt zakłada organizację polsko-niemieckiej konferencji gospodarczej w maju br. w Iłowej. Wartość projektu wynosi 12 796,92 EUR, w tym dofinansowanie kwotą niemal 11 tys. EUR.
- W związku z zakończeniem działalności jednej z przychodni świadczącej usługi w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej z końcem 2022 r. oraz brakiem możliwości przejęcia dotychczasowych 2 tys. pacjentów przez innych lekarzy rodzinnych z terenu gminy, powiatu przeprowadzono szereg działań, aby od stycznia br. uruchomiony został w gminie nowy POZ. Prowadzenia placówki podjął się Szpital Św. Łukasza z Bolesławca. Gmina zapewniła, wyremontowała i udostępniła pomieszczenia przy hali sportowo-widowiskowej przy ul. Piaskowej 2b.