

Sprawozdanie Burmistrza Iłowej
z działań między sesjami
od 9 marca 2023 r. do 29 marca 2023 r.

Inwestycje i zamówienia publiczne

- 7 marca 2023 r. podpisałem umowę na sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. Przebudowa zbiornika retencyjnego przy ul. Młyńskiej w Iłowej, wartość umowy to kwota 14 760,00 zł, termin realizacji 2 grudnia 2023 r. Podpisanie umowy na nadzór autorski było podyktowane wymaganiami konserwatora zabytków.
- 8 marca 2023 r. w ramach stałej umowy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej dokonał cięć pielęgnacyjnych w pasie drogowym drogi gminnej w Iłowej przy ul. Piaskowej (na wysokości szkoły podstawowej),
- 9 marca 2023 r. dokonałem wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Przebudowa budynku przy ul. Kolejowej 11 w Iłowej na potrzeby realizacji zadania pn. „Dobre Miejsce - Centrum Aktywności Społecznej w Iłowej” w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Najkorzystniejsza oferta na kwotę 8 500 530,00zł. Na dzień 4 kwietnia 2023 r. przewidziano podpisanie umowy. Kwota dofinansowania z Polskiego Ładu w ramach Inwestycji Strategicznych to 7 032 600 zł. Termin realizacji zadania to 24 miesiące od daty podpisania umowy.
- 9 marca 2023 r. podpisałem aneksy, którymi przedłużono termin trwania umów dzierżawy gruntu ozn. działka nr 565 w Iłowej oraz najmu gruntów z pod instalacjami fotowoltaicznymi zlokalizowanymi przy obiektach ujęć wody oraz przepompowni ścieków.
- 10 marca 2023 r. podpisałem umowę dzierżawy na cele rolne nieruchomości gruntowych obejmującą działki nr 222 w Klikowie oraz nr 202/1 w Iłowej.
- 10 marca 2023 r. podpisałem aneks, którym przedłużono termin trwania umowy najmu gruntu stanowiącego część działki nr 689/10 w Iłowej przy ul. Pałacowej pod paczkomatem.
- 10 marca 2023 r. ogłosiłem przetargi na dzierżawę gruntów o powierzchni ponad 1 hektara. Przetargi odbędą się w dniu 14 kwietnia i obejmą działki nr 434 w Iłowej oraz 189/3, 189/4, 193/1 i 193/2 w Klikowie.
- 13 marca 2023 r. ogłosiłem postępowanie przetargowe na realizację zadania pn. Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 296 na odcinku Czarna-Iłowa w zakresie budowy ścieżki rowerowej km od 37+954,00 do 38+769,00 oraz budowa ścieżki rowerowej od wiaduktu nad A18 do m. Konin Żagański w ciągu DP 1079F w ramach zadania „Rozbudowy drogi powiatowej nr 1079F”. Termin składania ofert ustalono na dzień 10 kwietnia 2023 r. Zadanie realizowane w ramach Polskiego Ładu, Program Inwestycji Strategicznych.
- 13 marca 2023 r. otworzyłem oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Budowa wodociągu do m. Klików. W wyznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty,

najkorzystniejsza oferta na kwotę 2 950 575,89 zł. Trwa weryfikacja ofert. Zadanie realizowane w ramach Polskiego Ładu, Program Inwestycji Strategicznych.

- 13 marca 2023 r. odbyło się spotkanie w sprawie wyznaczenia przejścia dla pieszych na drodze wojewódzkiej w Czernej. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego jako organu zarządzającego ruchem, na drodze wojewódzkiej, przedstawiciele Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, Sołtys Czernej i mieszkańcy oraz pracownicy tut. Urzędu. W wyniku spotkania mieszkańcy zawnieśli o dwa przejścia, których umiejscowienie ma być przeanalizowane przez ZDW.
- 14 marca 2023 r. podpisałem umowę na opracowanie dokumentacji technicznej budowy wodociągu do miejscowości Wilkowisko, wartość umowy to kwota 13 750,00 zł, termin realizacji 14 grudnia 2023 r. oraz na opracowanie dokumentacji technicznej budowy wodociągu do miejscowości Kowalice, wartość umowy to kwota 106 250,00 zł, termin realizacji 14 marca 2024 r.
- 14 marca 2023r. podpisałem aneksy, którymi przedłużono termin trwania umów najmu gruntu ozn. działką nr 517/2 w Iłowej przy ul. Ogrodowej pod boksem garażowym nr 18, najmu gruntu ozn. działkami nr 626/7, 626/9 i 626/11 w Iłowej przy ul. Piaskowej pod boksem garażowym nr 15, dzierżawy gruntu ozn. działką nr 1170/19 w Iłowej przy ul. Traugutta.
- 15 marca 2023 r. podpisałem umowy na wykonanie przeglądów technicznych dróg gminnych, ich fotorejestrację oraz pomiaru widoczności na przejazdach kolejowych na skrzyżowaniu z drogami gminnymi.
- 15 marca 2023 r. przekazałem zlecenie naprawy pokrywy studni kanalizacji burzowej w pasie drogi gminnej przy ul. Pluty naprzeciw wejścia na teren cmentarza.
- 16 marca 2023 r. zostało wysłane pismo do Zarządu Powiatu Żagańskiego w sprawie modernizacji chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1079F przy ulicy Ogrodowej nr 10 do 14b w Iłowej.
- 17 marca 2023 r. przesłałem zaproszenia do składania ofert na realizację usługi pn. opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy boisk wielofunkcyjnych na terenie Gminy Iłowa przewidzianych do realizacji w Czernej, Wilkowisku, Borowym, Koninie Żagańskim, Jankowej Żagańskiej, Szczepanowie, Klikowie i Czyżówku. W wyznaczonym terminie wpłynęły 3 oferty, najkorzystniejsza na kwotę 153 750,00 zł. 27 marca 2023 r. podpisałem umowę z firmą Pracownia Projektowa IMPULS Dariusz Zniszczoł z Żor, termin realizacji 27 grudnia 2023 r.
- 17 marca 2023 r. podpisałem umowę z Przedsiębiorstwem Projektowo-Usługowo-Handlowym MD Bogusław Dworecki z siedzibą w Żarach na opracowanie dokumentacji technicznej budowy oświetlenia drogowego w Gminie Iłowa w m. Czerna dz. nr 498 i 499, Konin Żagański dz. nr 603 i 629 oraz w Iłowa ul. Pałacowa na kwotę 44 649,00 zł brutto.
- 17 marca 2023 r. podpisałem umowę z Firmą Mosty i Drogi – Projektowanie, Nadzory i Ekspertyzy Eryk Wroński z siedzibą w Zielonej Górze przy na opracowanie i uzyskanie

zatwierdzenia projektów stałej organizacji w Koninie Żagańskim w związku m z montażem progów zwalniających przy drogach gminnych na kwotę 4 000,00 zł brutto.

- 17 marca 2023 r. wydając decyzję zatwierdziłem podział nieruchomości położonej w Koninie Żagańskim oznaczonej działką nr 7. Z wnioskiem w tej sprawie zwrócili się właściciele nieruchomości.
- 20 marca 2023 r. przesłałem zaproszenie do składania ofert na opracowanie kompletnej dokumentacji techniczno-kosztorysowej dla zadania przebudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Ogrodowej. Termin składania ofert ustalono na dzień 3 kwietnia 2023 r.
- 20 marca 2023 r. otworzyłem oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Iłowa – Etap II ul. Drzymały i Blacharska w Iłowej. W wyznaczonym terminie wpłynęło 5 ofert, najkorzystniejsza oferta na kwotę 4 904 612,74 zł. Kwota w budżecie jaka była zabezpieczona to 3 785 100,00 zł. Przetarg zostanie unieważniony. Wnioski na dofinansowanie tych zadań są również złożone do Funduszu Dróg Samorządowych , czekamy na wyniki.
- 20 marca 2023 r. został złożony w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp. (w ramach ogłoszonego naboru o dofinansowanie zadań z Rządowego Programu Ograniczania Przestępczości i Aspołecznych Zachowań RAZEM BEZPIECZNIEJ) wniosek o dofinansowanie projektu pn. Bezpieczne przejścia dla pieszych w Gminie Iłowa. Projekt obejmuje swoim zasięgiem 5 przejść dla pieszych zlokalizowanych w mieście Iłowa (3 przejścia na drodze wojewódzkiej nr 296) oraz po jednym w miejscowościach Czerna (na drodze wojewódzkiej nr 296) i Borowe (na drodze wojewódzkiej nr 300). Koszt całkowity wynosi 116 500,00 PLN w tym możliwe dofinansowanie 99 000,00 zł.
- 20 marca 2023 r. podejmując dwa zarządzenia nie wykonałem prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych w Czernej oznaczonych działkami nr 280/10 oraz nr 222/4 i 477/2 oraz nr 477/3, 222/5 w odniesieniu do których sporządzone zostały w dniu 6 marca 2023 r. warunkowe umowy sprzedaży.
- 23 marca 2023 r. podpisałem umowę na odpłatne przekazanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej położonej w miejscowości Iłowa przy ul. Żagańskiej nr dz. 136/12, wartość umowy to kwota 9 000,00 zł, termin realizacji 23 marca 2023 r.
- 23 marca 2023 r. podpisałem umowę z firmą IT Partner Piotr Wlazło z siedzibą w Żaganiu, na wykonanie usługi polegającej na przeniesieniu 5 szt. lamp solarnych na terenie Gminy Iłowa w miejsce wskazane przez Zamawiającego (tj. 1szt. przy ulicy Traugutta 29H; 1 szt. przy ulicy Traugutta 30-30A; Szczepanów dz. nr 172; 2 szt. w Klikowie dz. nr 135 teren przy wiacie) na kwotę 7 933,50 zł brutto.
- 23 marca 2023 r. odpowiedziałem na wnioski w sprawie sprzedaży gruntu pod boksami garażowymi na działce nr 7/41 w Czyżówku oraz na wniosek w sprawie sprzedaży gruntu pod boksem garażowym na działce nr 512/2 w Iłowej przy ul. Borowskiej.

- 23 marca 2023 r. odpowiedziałem na pismo Towarzystwa Ubezpieczeń Wzajemnych w sprawie zgłoszonej szkody na drodze wewnętrznej położonej w granicach działki nr 546/2 w obrębie Czyżówek stanowiącej własność Gminy Iłowa.
- 24 marca 2023 r. podjęto interwencję w firmie budującej hale na strefie w sprawie zanieczyszczenia drogi na strefie aktywności gospodarczej. Kierownik budowy poinformował, że droga zostanie posprzątana i na bieżąco będzie utrzymywana w czystości.
- 27 marca 2023 r. opublikowałem ogłoszenie o zamówieniu dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia drogowego – etap V w Koninie Żagańskim, Szczepanowie i Iłowej ul. Żaków. Termin składania ofert ustalono na dzień 14 kwietnia 2023 r.
- 27 marca 2023 r. dokonałem wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Iłowa – Etap I ul. Traugutta i 3-go Maja w Iłowej. Najkorzystniejsza oferta została złożona na kwotę 1 733 455,68 zł. Trwa ustalanie terminu podpisania umowy.
- Decyzje - lokalizacja urządzeń w pasie drogowym (zgoda na lokalizację, uzgodnienia) dla:
 - Gminy Iłowa na lokalizację projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wykonanej z rur PE Ø125 i 200 oraz studni płuczających i grawitacyjnych na potrzeby rozbudowy Strefy Aktywności Gospodarczej w Iłowej jako infrastruktury niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w następującej drodze gminnej nr 001874F, dz. nr 1/54, 341/24, 641/8 obręb 0006 Konin Żagański.
 - ENEA Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Strzeszyńskiej 58 zezwoliłem na lokalizację projektowanego przyłącza elektroenergetycznego kablowego 0,4kV jako urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze gminnej nr 001816F, dz. nr 498, obręb 0002 Czerna.
- W ramach podpisanych umów wykonano remont przepustu drogowego w Szczepanowie – w granicach działki 441, udrożnienie rowu z oczyszczeniem przepustów w pasie drogi gminnej nr 001865F w Borowem oraz remont cząstkowy drogi przy stacji AS24 i Shell.
- W ramach stałej umowy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej dokonał napraw cząstkowych nawierzchni bitumicznych na drogach gminnych w Iłowej przy ul. Blacharskiej, ul. Traugutta (kierunek na Karolinów) i na drodze do bazy firmy DAF.

Ochrona środowiska i planowanie przestrzenne

- Wydano:
 - 2 zaświadczenia o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
 - 2 decyzje o warunkach zabudowy w sprawie budownictwa mieszkaniowego;
 - 1 decyzję w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną na potrzeby mieszkańców miejscowości Żaganiec;

- 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach „budowę podziemnego zbiornika na gaz płynny o pojemności do 100m³”.-Ciech Vitro.
 - decyzję zezwalającą na usunięcie drzewa z terenu m. Iłowa;
 - decyzję zmieniającą decyzję Burmistrza Iłowej w sprawie wydania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości na terenie Gminy Iłowa.
- Przekazałem do konsultacji społecznych raport oddziaływania na środowisko dla inwestycji pod nazwą Zamknięcie i rekultywacja nieeksploatowanego składowiska odpadów w Czyżówku na dz. nr 965, 987,971,972 obręb Czyżówek, gmina Iłowa. Uwagi i wnioski w tej sprawie można składać do 22 kwietnia 2023 r.
 - W związku z prowadzonymi kontrolami wykonywania przez właścicieli obowiązku pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu ich nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytypowane zostały nieruchomości, w których zaobserwowano duże rozbieżności między ilością wywiezionych nieczystości ciekłych a ilością pobranej wody w okresie podlegającym kontroli. Do złożenia wyjaśnień w tej sprawie zostali wezwani właściciele 20 nieruchomości wyposażonych w zbiornik bezodpływowy położonych w miejscowości Borowe.
 - W sprawie działalności gospodarczej: 5 wniosków o wpis do CEIDG; 2 wnioski o zawieszenie działalności gospodarczej.
 - Przeprowadzono oględziny w związku z 2 zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew.
 - W związku z prowadzonym przez tut. urząd postępowaniem administracyjnym ws. nielegalnego składowania odpadów w postaci mas ziemnych przez osoby fizyczne na działkach na obszarze gminy Iłowa wydano 4 decyzje nakazujące właścicielom tych terenów usunięcie znajdujących się tam mas ziemnych w postaci odpadu o kodzie 17 05 04, czyli gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03. Decyzje poparte zostały również opinią biegłego geologa, który na zlecenie gminy przeprowadził badania geologiczne celem określenia grubości nasypów oraz wydał w tym zakresie opinię.

Sprawy społeczne i cywilne

- 10 marca 2023 r. w Szkole Podstawowej im. Lotników Alianckich w Iłowej wręczyłem nagrody uczestnikom dziewiątej edycji konkursu „Młodzież zapobiega pożarom”. Konkurs został przeprowadzony w dwóch kategoriach wiekowych: klasy I-IV oraz V-VIII.
- 13 marca 2023 r. spotkałem się z sołtysami podczas uroczystości z okazji Dnia Sołtysa. Podczas spotkania wraz z przewodniczącym Rady Miejskiej Mirosławem Wdowiakiem wręczyliśmy sołtysom i sołtyskom drobne upominki. Była to także okazja do podsumowania dotychczasowej współpracy i omówienia planów na rok bieżący.
- 14 marca 2023 r. w Bibliotece Kultury odbyło się spotkanie mieszkańców gminy z Prezydentem Starachowic – Markiem Materkiem.

- 21-23 marca 2023 r. uczestniczyłem w konwencie Związku Gmin Województwa Lubuskiego.
- 23 marca 2023 r. odbyła się głośna próba syreny alarmowej, która znajduje się na budynku przy ul. Borowskiej 8 (były ESKORD). Syrena uległa awarii. Usterka została zgłoszona do Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Żaganiu.
- 24 marca 2023 r. pracownik Urzędu brał udział w spotkaniu z Powiatowym Lekarzem Weterynarii w Żaganiu dot. wścieklizny zwierząt. Aktualnie na terenie powiatu żagańskiego nie stwierdzono występowania zwierząt ze wścieklizną.
- 24 marca 2023 r. uczestniczyłem w uroczystościach upamiętniających 78 rocznicę Wielkiej Ucieczki ze Stalagu Luft III w Żaganiu oraz w finałach Międzywojewódzkiego Konkursu o Tytuł Mechatronika Roku w Zespole Szkół Technicznych i Licealnych w Żaganiu.
- Zostały wysłane wezwania do kwalifikacji wojskowej dla mężczyzn rocznik 2004. W tym roku kwalifikacja wojskowa dla mieszkańców Gminy Iłowa odbędzie się w dniu 8 maja 2023 roku o godzinie 09:00 w Żaganiu ul. Gimnazjalna 13.
- 25 marca 2023 r. Przewodniczący Rady miejskiej w Iłowej Mirosław Wdowiak wraz z Prezesami OSP Borowe i OSP Iłowa brali udział w spotkaniu w Lemierzycach, na którym wręczono im promesy na dofinansowanie zakupu dwóch nowych średnich samochodów.
- Zakup preferencyjny węgla przez uprawnionych mieszkańców Gminy:
 - do 27 marca 2023 r. złożono 306 wniosków;
 - zrealizowano 283 wnioski tj. gospodarstwa domowe zakupiły 403,5t węgla;
 - 23 wnioski nie zostały jeszcze zrealizowane. W tym:
 - a) 14 wniosków dot. chęci zakupu węgla typu groszek na ok. 20t, węgiel groszek po weryfikacji wniosków będziemy zamawiać,
 - b) 9 wnioskodawców nie dokonało jeszcze zakupu węgla typu orzech, węgiel ten jest dostępny w naszym składzie.
- Na terenie miasta w okolicy osiedli przy ul. Ogrodowej, Chrobrego i Borowskiej oraz tzw. Osiedla Czyżówek zostały zamontowane nowe tablice ogłoszeniowe. Montaż wykonał ZGKiM w Iłowej w miejscach wskazanych i uzgodnionych z Urzędem.