

Sprawozdanie Burmistrza Iłowej
od 17 października 2024 r. do 7 listopada 2024r.

Inwestycje i zamówienia publiczne

- 17 października 2024r. ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację zadania pn. Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa – uzupełnienie

W ramach zadania zaplanowane zostały następujące roboty:

- 1) Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa – remont częściowy drogi nr 001867F w Czyżówku dz. 78/2 polegająca na frezowaniu starej nawierzchni asfaltowej o gr. ca 8cm na powierzchni 72m², ułożeniu siatki wzmacniającej o gr.4mm oraz wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16 gr.3 cm i warstwy ścieralnej AC11 gr.5 cm.
- 2) Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa – remont częściowy drogi nr 001875F (DAF), dz. 546/2 polegająca na sfrezowaniu istniejącej nawierzchni do gł.5cm; w miejscach sfrezowania po oczyszczeniu i skropieniu emulsją zostanie ułożona siatka kompozytowa wzmacniająca o gr.4mm; następnie powierzchnie te zostaną zabudowane warstwą z betonu asfaltowego gr.5cm AC11; na całości drogi o powierzchni F=3144m², po dokonaniu regulacji i obudowy zasuw zostanie wykonane utrwalenie powierzchniowe w postaci natrysku z emulsji asfaltowej i grysłu kamiennego o frakcji 2/5mm(ca 8l/m²). Pobocza drogi wyregulować do szerokości 50 cm, z wypełnieniem, plantowaniem i zagęszczeniem materiałem z frezowania do gr.10 cm.
- 3) Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa – remont drogi dojazdowej do oczyszczalni i PSZOK, dz. nr 29 na powierzchni 1017m² wykonana zostanie nawierzchnia asfaltowa warstwa profilująco – wyrównawcza; na tak przygotowanym podłożu zostanie wykonana warstwa ścieralna drogi z betonu asfaltowego AC11 o grubości 5cm, z wyprofilowaniem niwelety i spadków poprzecznych daszkowych. Zjazdy do oczyszczalni i dla zrzutu ścieków zostaną pokryte warstwą asfaltową wiążącą AC16 gr.4 cm i warstwą ścieralną AC11 gr.4cm; jako podbudowa zostanie wykorzystana istniejąca warstwa betonowa zjazdów. Podbudowa pod zjazd do PSZOK wykonana zostanie z kruszywa łamanego frakcji 0/31,50mm o gr. 25cm.

W ramach remontu drogi zostaną wyregulowane pobocza, obustronnie o szerokości 50cm poprzez ścinanie, plantowanie, wypełnienie i zagęszczenie kruszywem do grubości do 10 cm.

4) Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa – droga Kowalice (za mostem) Dz.nr 29/4; 28/2; 77; 86 polegająca na zruszeniu istniejącej nawierzchni (o szerokości ca 3m, frezowanie) do głębokości ca 7 cm, z jej pozostawieniem; wstępna profilacja i zagęszczenie, następnie rozłożenie dowiezonego kruszywa łamanego bazaltowego w ilości ok. 150t, rozłożenie z uzyskaniem profilu i spadku poprzecznego; zagęszczenie mechaniczne na całej powierzchni drogi ok 835m² oraz wykonanie podwójnego utrwalenia emulsją asfaltową i grysem kamiennym odpowiednio o frakcji dolnej 5/ 8mm i górnej zamykającej o frakcji 2/5mm.

5) Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa – poszerzenie skrzyżowania dróg 001812F i 001813F w Czernej dz. nr 514 i 1088 polegająca na wykonaniu poszerzenia na skrzyżowaniu w/w dróg ograniczonego wymaganymi promieniami łuków; konstrukcja poszerzenia: 20 cm podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm; warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16 gr.4 cm i warstwa zamykająca AC11 gr. 4 cm.

W wymaganym terminie wpłynęła jedna oferta na kwotę 548 000,00zł. Trwa weryfikacja oferty.

- 18 października 2024r. odpowiedziałem mieszkańcowi ul. Blacharskiej w Iłowej na korespondencję e-mailową w sprawie uszkodzenia mienia w związku z realizacją robót budowlanych związanych z modernizacją ul. Blacharskiej w Iłowej. Wyjaśniłem, że Gmina Iłowa nie ma podstaw prawnych do rozpatrywania roszczeń mieszkańca. Poinformowałem również, że wszelkie roszczenia związane z uszkodzeniem mienia wynikające z prowadzonych robót winny być kierowane do Wykonawcy robót zgodnie z art. 652 ustawy z 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360).

- 18 października 2024r. podpisano:

a) umowę z Panem Krzysztofem Świdorskim z firmy HYDROKRIS Krzysztof Świdorski z Konina Żagańskiego na roboty budowlane dla inwestycji pn. Przebudowa przyłącza wodociągowego w szatni przy boisku w ramach zadania pn. „Modernizacja boiska sportowego w Koninie Żagańskim”. W ramach zadania zostanie przebudowane przyłącze wodociągowe przy szatni przy boisku sportowym, poprzez wymianę uszkodzonej rury na odcinku 110mb od nawiertki do budynku szatni. Wartość umowy to kwota: 34 440,00 zł. Termin realizacji umowy: 30 listopada 2024r.

b) umowę z Panią Ewą Milewską – Mrożek z firmy NADZORY BUDOWLANE I PROJEKTOWANIE Ewa Milewska – Mrożek z Żagania na usługę dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy strefy wejściowej budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej” oraz „Opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego rozbudowy budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej”. W ramach zadania nr 1 zostanie wykonana dokumentacja na wykonanie nowego

wejścia do budynku od strony ul. Drzymały w miejsce istniejącego okna z dostosowaniem strefy wejściowej dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z przepisami wraz z przebudową sanitariatów. W ramach zadania nr 2 zostanie wykonane PFU na wykonanie przebudowy i rozbudowy budynku wraz zagospodarowaniem terenu w zakresie parkingów, ciągów pieszych i miejsc postojowych dla rowerów. W budynku zostanie przewidziane wykonanie szybu windowego umożliwiające dostęp do budynku na parterze i II kondygnacji. Na parterze będzie przewidziana rozbudowa o salkę konferencyjną oraz przebudowa sanitariatów do osób ze szczególnymi potrzebami. Na poziomie II kondygnacji będzie przewidziana rozbudowa o 2 pomieszczenia biurowe oraz sanitariaty. Wartość umowy to kwota: 80 000,00 zł. Termin realizacji usługi: Opracowania dokumentacji technicznej przebudowy strefy wejściowej Urzędu Miejskiego w Iłowej M przy ul. Żeromskiego 25 – 31.12.2024r, opracowanie PFU rozbudowy budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 – 30.06.2025r.

c) umowę z Panią Edytą Tomczyk z firmą KREATOR Edyta Tomczyk z Żar na roboty budowlane dla inwestycji pn. Przebudowa drogi gminnej ul. Strzeleckiej. W ramach zadania zostanie wykonana przebudowa drogi ul. Strzeleckiej na odcinku od ul. Drzymały do ul. Marii Konopnickiej poprzez frezowanie nawierzchni i wykonaniu nowej nawierzchni z betonu asfaltowego. Wartość umowy to kwota: 110 069,63 zł. Termin realizacji umowy: 16.12.2024r.

d) aneks do umowy na roboty budowlane dla inwestycji pn. Remont ul. Drzymały w Iłowej, z firmą KREATOR Edyta Tomczyk z Żar. Aneks dotyczył zwiększenia kwoty umowy o kwotę 28 246,80 zł., w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych poprzez zabezpieczenie gazociągu rurami dwudzielnymi.

- 22 października 2024r. przesłano zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty dla zadania pn. Opracowanie dokumentacji technicznej modernizacji Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Iłowej. Najkorzystniejsza oferta wpłynęła na kwotę 337 020zł. Termin realizacji 10 miesięcy. Trwa przygotowanie umowy.

- 22 października 2024r. podpisano porozumienia z ZGKiM na dotację celową na:
 - zakup serwera z oprogramowaniem. Wartość porozumienia to kwota: 55 000,00 zł.
 - modernizację systemów grzewczych w lokalach zasobu mieszkaniowego poprzez zakup 3 szt. kotłów grzewczych opalanych paliwem gazowym. Wartość porozumienia to kwota: 14 000,00 zł.
 - zakup agregatu wysokociśnieniowego WUKO na przyczepce. Wartość porozumienia to kwota: 100 000,00 zł.

- częściową wymianę uzbrojenia studni podciśnieniowych i zakup zestawów zaworowych podciśnieniowych. Wartość porozumienia to kwota: 200 000,00 zł. Termin realizacji dotacji: 20.12.2024r.

- 28 października 2024r. odbyło się spotkanie Burmistrza z pracownikami ZGKiM. Spotkanie miało na celu przedstawienie planów dotyczących likwidacji zakładu w celu utworzenia spółki prawa handlowego. Na spotkaniu przedstawione zostały wszystkie korzyści wynikające z nowej formy prawnej oraz warunki pracy i płacy na jakich pracownicy będą pracowali już w nowej spółce
- 23 października 2024 r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Projektowo-Usługowo-Handlowym MD Bogusław Dworecki z siedzibą w Żarach przy Alei Wojska Polskiego 130d na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa oświetlenia drogowego w m. Czyżówek przy drodze gminnej nr 001867F na kwotę 15 000,00 zł brutto.
- 24 października 2024r. podpisano porozumienie z ZGKiM na przygotowanie fontann na Placu Wolności w Iłowej do sezonu zimowego. W ramach zadania zostało wykonany demontaż dysz oraz zaworów fontann. Wartość porozumienia to kwota: 3 000,00 zł. Zadania zostało zrealizowane 30 października br.
- 25 października 2024r. w nawiązaniu do prowadzonej drogą e-mailową korespondencji z mieszkańcem ul. Blacharskiej w sprawie przełamania spadku poprzecznego jezdni z dwustronnego na jednostronny przy realizacji zadania polegającego na modernizacji ul. Blacharskiej w Iłowej poinformowano, że na podstawie wprowadzonej organizacji ruchu na całym odcinku ul. Blacharskiej obowiązuje ograniczenie prędkości do 30m/h. W związku z tym zachowanie dopuszczalnej prędkości maksymalnej na wskazanym w korespondencji odcinku minimalizuje ryzyko niebezpieczeństwa w ruchu drogowym. Nadmienięm również, że w przypadku gołoledzi zgodnie z przepisami ustawy prawo o ruchu drogowym należy zachować szczególną ostrożność, tj. ostrożność polegającą na zwiększeniu uwagi i dostosowaniu zachowania uczestnika ruchu do warunków i sytuacji zmieniających się na drodze, w stopniu umożliwiającym odpowiednio szybkie reagowanie.
- 29 października 2024r. podpisano umowę z Panem Bogusławem Dworeckim z firmy Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowo-Handlowe "MD" Bogusław Dworecki z Żar na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. Montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku szkoły podstawowej w Iłowej. Wartość umowy to kwota: 4 920,00 zł. Termin realizacji: 29.12.2024r.
- 29 października 2024r. podpisano umowę na realizację zadania pn. Montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku Szkoły Podstawowej w Iłowej w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W ramach zadania wykonana zostanie instalacja fotowoltaiczna o mocy 102kwp pokrywająca w całości zapotrzebowanie szkoły na energię elektryczną. Instalacja będzie zlokalizowana na dachu tzw. Nowej

szkoły i podzielona będzie na 4 niezależne obwody o mocach analogicznych do mocy przyłączeniowych danego obwodu. Łączny koszt zadania to kwota 463 920,00zł, termin realizacji 2 miesiące.

- 30 października 2024r. zakończyły się roboty budowlane związane z modernizacją drogi gminnej ul. Drzymały w Iłowej. W ramach zadania wykonano nową nawierzchnię ul. Drzymały wraz z kanalizacją deszczową, wpustami drogowymi oraz utwardzeniem poboczy drogi. Całkowita wartość zadania wraz z nadzorem i dokumentacją techniczną to kwota 2 888 629zł. Dla zadania Gmina Iłowa pozyskała dofinansowanie w kwocie 1 514 195,43zł.

- 5 listopada 2024r. udzielono odpowiedzi Staroście Żagańskiemu w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej na terenie osiedla Czyżówek” w którym poinformowano, że do dnia 30 października 2024r. dotychczasowi właściciele nie wydali Gminie Iłowa nieruchomości objętej planowaną realizacją inwestycji.

- 5 listopada 2024r. podpisano umowę zakupu energii elektrycznej na lata 2025-2027. Jak wspominałam na poprzedniej sesji na podstawie umowy Gmina Iłowa ma zapewnione następujące kwoty:

Rok 2025 - 0,4850 zł netto/kWh

Rok 2026 - 0,4975 zł netto/kWh

Rok 2027 - 0,4935 zł netto/kWh

- 6 listopada 2024r. otwarto oferty w postępowaniu przetargowym na realizację usługi pn. Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Iłowa w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.” w wymaganym terminie wpłynęła jedna oferta na kwotę 2 611 191,60zł. Jest to kwota obliczona na podstawie szacowanej ilości odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości oraz z PSZOK. Trwa weryfikacja oferty.

- 6 listopada 2024r. przesłano zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Przebudowa Stadionu Miejskiego w Iłowej. Najkorzystniejsza oferta wpłynęła na kwotę 14 530 697,00zł. Trwa przygotowanie umowy. Dla zadania Gmina Iłowa pozyskała dofinansowanie w kwocie 7 200 000,00zł.

- Przemysław Koszał Przedsiębiorstwo Produkcyjne i Handlowe z siedzibą w Miodnicy 107a na wykonanie tablicy informacyjnej dla sołectwa Jankowa Żagańska na kwotę 3 500,00 zł.

- Decyzje - lokalizacja urządzeń w pasie drogowym (zgoda na lokalizację, uzgodnienia) dla:

- Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowo-Handlowe MD Bogusław Dworecki z siedzibą przy Al. Wojska Polskiego 130 D, 68-200 Żary uzgodniłem pozytywnie:

a) projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego Iłowa ul. Żagańska działka 163/1. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwoliłem na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogi publicznej nr 101147F ul. Żagańska dz. nr 163/1;

b) projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego Iłowa ul. Dolanowo działka 21. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwalam na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogi publicznej nr 101105F ul. Dolanowo dz. nr 21;

c) projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański działka nr 625/1. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwalam na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze gminnej nr 001833F dz. nr 625/1 obręb 0006 Konin Żagański;

d) projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański działka nr 616, 662. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwalam na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drogach gminnych:

- nr 001835F dz. nr 616 i 662 obręb 0006 Konin Żagański

e) projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego Jankowa Żagańska działka nr 67/2, 121, 121/1. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwalam na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drogach gminnych:

- nr 001840F dz. nr 3, 67/2 obręb 0004 Jankowa Żagańska;

- nr 001841F dz. nr 121, 121/1 obręb 0004 Jankowa Żagańska;

- dz. nr 38 obręb 0004 Jankowa Żagańska;

f) projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego Konin Żagański. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwalam na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drogach gminnych:

- nr 001834F dz. nr 603 obręb 0006 Konin Żagański;

- nr 001838F dz. nr 608 obręb 0006 Konin Żagański;

- droga wewnętrzna dz. nr 609 obręb 0006 Konin Żagański

- Opinie dotyczące organizacji ruchu dla:

1) Zaopiniowano dla Firmy GLASSBUD CONSTRUCTION sp. z o.o. ul. Ludowa 15B/5, 55-040 Kobierzyce

projekt czasowej organizacji ruchu w zakresie nw. dróg gminnych:

- nr drogi 101110F, ul. Mickiewicza, dz. nr 735 obręb 0001 Iłowa;

- nr drogi 101117F, ul. Pułaskiego, dz. nr 667/2 obręb 0001 Iłowa;

- nr drogi 101145F, ul. Hutnicza, dz. nr 664, 678 obręb 0001 Iłowa;

- nr drogi 101142F, ul. Piaskowa, dz. nr 627 obręb 0001 Iłowa;

- nr drogi 101103F, ul. W. Pluty, dz. nr 741 obręb 0001 Iłowa;
w związku z remontem chodnika przy ulicy ul. Bp. Wilhelma Pluty wraz ze skrzyżowaniem z ulicami Adama Mickiewicza i Stefana Batorego.

Ochrona środowiska i planowanie przestrzenne

- W sprawie działalności gospodarczej: 2 wnioski o wpis do CEIDG; 4 wnioski o zmianę wpisu w CEIDG; 2 wnioski o zawieszenie wykonywania działalności gospodarczej; 1 wniosek o wznowienie wykonywania działalności gospodarczej; 1 wniosek o wykreślenie wpisu z CEIDG.
- Przeprowadzono oględziny w związku z 3 zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew.
- Złożono wniosek do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, które są stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników parku w Iłowej.
- Wszczęto 2 postępowania administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa.
- Wydano decyzję o wygaszeniu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w związku z likwidacją punktu sprzedaży.
- Wydano:
 - 6 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
 - 4 decyzje o warunkach zabudowy dla budownictwa jednorodzinnego oraz 1 dla budownictwa usługowego.
 - decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji: budowa oświetlenia drogowego w obrębach gminy Iłowa.
- Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi powiatowej łączącej DP 1080F z DP 1079F”

Sprawy społeczne i cywilne

- W dniach 20 - 21 października 2024 r. odbył się XXVI Festiwal Muzyki Kameralnej i Organowej. Występ artystów z Magna Opera Sacra w Iłowskim Kościele Chrystusa Króla. Tydzień później odbyła się transmisja koncertu odbyła się w Pałacu Zatoniu na telebimie oraz w internecie.
- 23 października 2024 r. podpisano porozumienia w żarskim ratuszu pomiędzy Urzędem Marszałkowskim a gminami wchodzącymi w skład Żarsko-Żagańskiego Obszaru Funkcjonalnego. Pięciu partnerów realizujących Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT) otrzyma ponad 16 mln euro na inwestycje. Wysokość przyznanych środków, zależna jest od ilości mieszkańców. W przypadku Gminy Iłowa jest to kwota ponad 5 mln zł.
- 24 października 2024 r. Burmistrz uczestniczył w otwarciu Centrum Logistycznego Hermes w Strefie Inwestycyjnej w Iłowej. Wielkie

przedsięwzięcie i ogromny sukces Gminy Iłowa i krok milowy w rozwoju społeczno - gospodarczym.

- 25 października 2024 r. Burmistrz był jednym z prelegentów na konferencji w Zielonej Górze pt. „Polityka społeczna determinantą rozwoju społeczno-gospodarczego regionu lubuskiego”.
- 26 października 2024 r. zakończono sezon Rowerowa Gmina Iłowa. Spotkanie poprowadził Mieczysław Jakubowicz i Danuta Holska wraz ze Stowarzyszeniem „Bądźmy Razem”. Odbędzie się ono w Bibliotece Kultury. Uczestnikom zostały wręczone upominki i pamiątkowe medale.
- 28 października 2024 r. Burmistrz uczestniczył i prowadził prelekcję na temat Iłowej dla studentów Architektury z Uniwersytetu z Zielonogórskiego, którzy zwiedzali miasto Iłowa. Następnie studenci malowali w mieście kamienice, zwiedzili Park Dworski oraz Pałac. W Bibliotece Kultury w Iłowej przygotowano dla nich poczęstunek.
- 31 października 2024 r. Burmistrz uczestniczył w pasowaniu na pierwszaka w Szkole Podstawowej im. Lotników Alianckich w Iłowej. W pasowaniu uczestniczyło 44 uczniów z dwóch klas. Wręczono pamiątkowe koszulki polo z herbem gminy, logo szkoły oraz imieniem ucznia.
- 6 listopada 2024 r. przekazano kolejne transze dotacji dla następujących Klubów Sportowych:
 - Klub Piłkarski „Piast” 12.500 złotych
 - Towarzystwo Turystyczno – Sportowe „Orzeł” w Koninie Żagańskim w wysokości 3.100 złotych
 - Ludowy Zespół Sportowy „Płomień” w Czernej w wysokości 3.100 złotych.
- 21 października 2024 r. i 4 listopada 2024 r. wszczęto 3 postępowania administracyjne w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników.
- 4 listopada 2024 r. złożono wniosek o udzielenie wsparcia w latach 2022-2025 w ramach programu wieloletniego - „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2021-2025” – Priorytet 3.