

Starosta Żagański
ul. Dworcowa 39
68-100 Żagań



KZ.4123.283.2024.BI

Żagań, dn. 02.09.2024 r.

Gmina Iłowa
ul. Żeromskiego 27
68-120 Iłowa

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.07.2024 r., w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dla planowanego zagospodarowania terenu przy zbiorniku retencyjnym przy ul. Młyńskiej w Iłowej na cele rekreacyjne, uprzejmie informuję, iż teren ten jest wpisany do rejestru zabytków pod nr L-700/A, w oparciu o art. 27 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 840 ze zm./ przekazuję następujące zalecenia konserwatorskie, które należy uwzględnić przy opracowaniu projektu:

- wszelkie nowe elementy zabudowy, powinny nawiązywać wykończeniem zewnętrznym do obiektów historycznych znajdujących się w otoczeniu zabytkowego obszaru. Zalecane jest stosowanie elewacji tynkowanych lub w konstrukcji ryglowej z pokryciem dachowym z dachówki ceramicznej,
- nowe ciągi piesze należy wykonać jako parkowe z użyciem materiałów przepuszczalnych, mineralnych. Nie dopuszcza się stosowaniu grysów bazaltowych,
- miejsca parkingowe należy wykonać jako nawierzchnie przepuszczalne z krat trawnikowych lub płyt ażurowych,

Niniejszych zaleceń nie należy traktować, jako pozwolenia na prowadzenie prac przy obiekcie zabytkowym.

Jednocześnie informuję, że ww. nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków pod nr L-700/A, decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze. W celu uzyskania pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków, na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, zgodnie z § 3 i § 4 ust. 1. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2011, poz. 81), w Starostwie Powiatowym w Żaganiu należy przedłożyć wniosek

zawierający:

- imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
- wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia;
- wskazanie numeru księgi wieczystej nieruchomości objętej wnioskiem, o ile jest założona;
- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem.
- projekt budowlany (2 egzemplarze);
- program prac lub badań konserwatorskich (2 egzemplarze);

Program działań, o którym mowa powyżej, zawiera imię i nazwisko autora oraz informacje niezbędne do oceny wpływu działań na zabytek, w szczególności:

- 1) wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej;
- 2) wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik;



Signed by /
Podpisano przez:

Bartosz Adam
Idryjan

Date / Data:
2024-09-02 10:17

z up. STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO

Bartosz Idryjan
Powiatowy Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat;
a/a